



FICHA TÉCNICA



Obra	<u>Construcción de explotación porcina de cebo hasta 2000 plazas (240 UGM)</u>
Autor	Juan Jesús Sánchez Vallejo (Aratria Asesores)
Localización	Caspe, Zaragoza
Fecha	Mayo de 2019

Descripción de las obras

Construcción de una explotación de cebo porcino que constará de una nave para 2000 plazas de cebo, un vestuario-almacén y las instalaciones propias de una intervención de estas características: una balsa de purín, una fosa de cadáveres, un depósito de almacenamiento de agua y un vallado perimetral que cerque todo el conjunto.

Fases/elementos constructivos (Nave de ganado)

Actuaciones previas	- Limpieza, desbroce de parcela y excavaciones pertinentes.
Cimentación y soleras	- Realización de cimentación en base a pozos de pilares, zanjas corridas y muros de hormigón armado . Estos muros formarán asimismo las fosas que almacenarán parte del purín producido. - Solera armada con acabado fratasado sobre encachado de gravas y lámina de polietileno.
Estructura	- Pilares y vigas de hormigón prefabricado.
Cerramientos	- Paneles prefabricados de hormigón.
Forjados	- No se disponen.
Cubierta	- La cubierta, a dos aguas, la formarán las placas de fibrocemento tipo granonda, que serán sujetadas a las viguetas con ganchos galvanizados adecuados. - El aislamiento se efectuará mediante espuma de poliuretano inyectado en la cubierta, perfectamente adecuado para este tipo de instalaciones.
Pavimentos	- Pavimentación en las fosas y pasillos centrales a base de hormigón en masa sobre una capa de zahorra compactada. - Suelo de los departamentos formado por rejillas de pisada ancha en más de un 65% de su superficie con el fin de obtener una buena limpieza de excrementos. - Las rejillas estarán fabricadas con hormigón pretensado sin rugosidades que puedan dañar las patas de los animales.



Divisiones interiores	- Los separadores delimitadores de los departamentos se colocarán de hormigón vibrado y perfectamente liso para evitar las adherencias de los excrementos.
Instalaciones	- Instalación eléctrica.

Fases/elementos constructivos (Vestuario-almacén)

Actuaciones previas	- Limpieza, desbroce de parcela y excavaciones pertinentes.
Cimentación y soleras	- Realización de cimentación en base a pozos de pilares.
Estructura	- Perfilería metálica.
Cerramiento	- Bloque de termoarcilla.
Forjados	- No se disponen.
Cubierta	- La cubierta, a dos aguas, la formarán las placas de fibrocemento tipo granonda, que serán sujetadas a las viguetas con ganchos galvanizados adecuados. - El aislamiento se efectuará mediante espuma de poliuretano inyectado en la cubierta, perfectamente adecuado para este tipo de instalaciones.
Pavimentos	- Pavimentación en la solera a base de hormigón en masa sobre una capa de zahorra compactada.
Divisiones interiores ¹	- Por determinar.
Instalaciones ¹	- Saneamiento, suministro, climatización y electricidad.